

NAZWA INWESTYCJI:

**WYKONANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWO –
KOSZTORYSOWEJ TRASY ROLKOWO - ROWEROWEJ NAD RZEKĄ CZARNA
W REJONIE SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA
INWESTYCYJNEGO PN. „TRASA ROLKOWO – ROWEROWA NAD RZEKĄ
CZARNA W HELENOWIE”**

na terenie działki ew. nr. 2/2 obręb Czarna 04 w Gminie Wołomin

PROJEKT WYKONAWCZY

CZĘŚĆ 3

INWENTARYZACJA ZIELENI ISTNIEJĄCEJ

INWESTOR

GMINA WOŁOMIN
UL. OGRODOWA 4
05-200 WOŁOMIN

GENERALNY PROJEKTANT:



LANDSHAPE. PROJEKTOWANIE I KONSULTING
Ul. Nutki 3/5 m 26
02-785 Warszawa
tel. 502 179 328
e-mail: mkazulo@landshape.pl

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. kraj. MAGDALENA KAZULO-KLEYFF upr. NOT/SITO nr 143/2004

WARSZAWA, CZERWIEC 2018 r.

SPIS TREŚCI:

- 1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**
- 2. PODSTAWA OPRACOWANIA**
- 3. CHARAKTERYSTYKA TERENU – STAN ISTNIEJĄCY**
- 4. INWENTARYZACJA I OCENA DENDROLOGICZNA**
 - 4.1.CHARAKTERYSTYKA ZIELENI ISTNIEJĄCEJ
 - 4.2.OCENA STANU ZDROWOTNEGO ZIELENI ISTNIEJĄCEJ
- 5. ZAŁĄCZNIKI**
 - A. INWENTARYZACJA I WALORYZACJA ZIELENI ISTNIEJĄCEJ**
 - Tab. 1 - Inwentaryzacja zieleni istniejącej
 - B. CZĘŚĆ GRAFICZNA**

NR RYSUNKU	PRZEDMIOT	SKALA
PW_3_INWENT_01	INWENTARYZACJA ZIELENI ISTNIEJĄCEJ	1:1000

DATA SPORZĄDZENIA OPRACOWANIA:
KWIECIEŃ 2018 r.

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie inwentaryzacji i waloryzacji zieleni, istniejącej, rosnącej na działce ew. nr 2/2 obręb 04 Czarna w rejonie ulicy Witosa w Helenowie, gmina Wołomin.

Tor rolkowo-rowerowy zaprojektowano w taki sposób, aby nie było potrzeby wykonywania wycinek drzew i krzewów. Jedyna grupa zieleni do usunięcia z terenu opracowania (i znajdująca się częściowo poza terenem opracowania) obejmuje płat powierzchni (ok.90m²) pokryty byliną - rdestowcem ostrokończystym.

Zakres opracowania obejmuje:

- określenie lokalizacji drzew i krzewów na omawianym terenie i naniesienie tych danych na mapę zasadniczą przeznaczoną do celów projektowych – skala części graficznej opracowania 1:1000;
- identyfikację rodzajów i gatunków drzew i krzewów rosnących na omawianym terenie (nazwa łacińska, nazwa polska) wraz z podaniem ich ogólnej charakterystyki

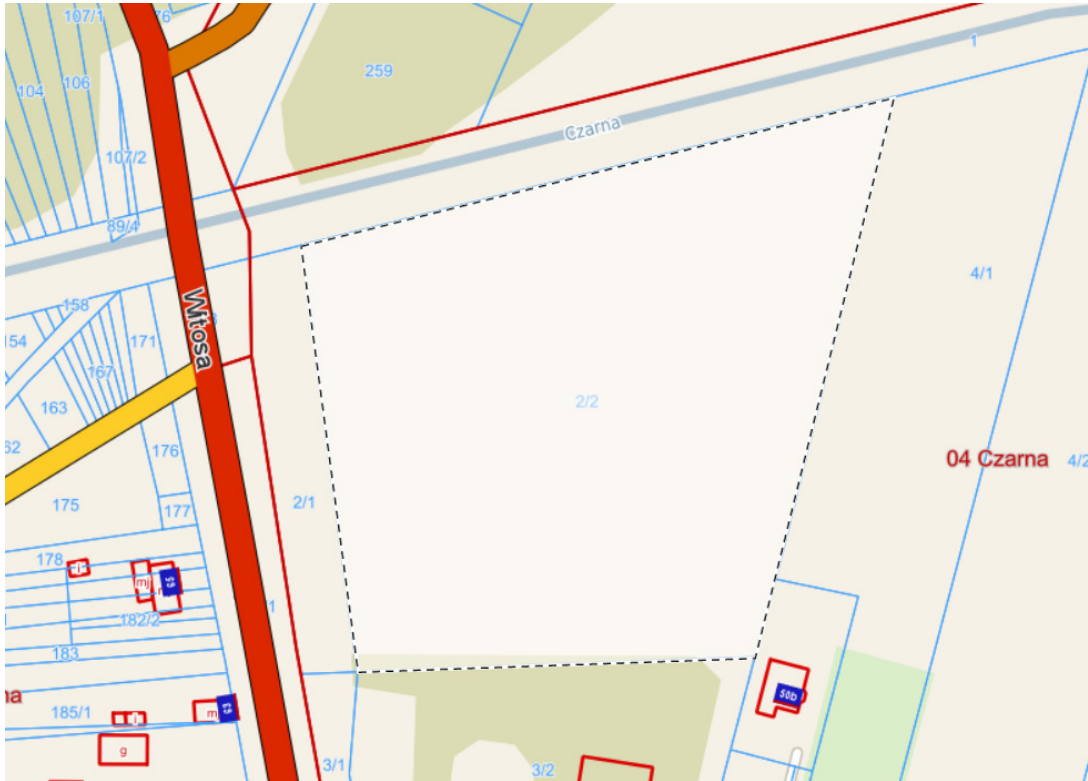
2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa 237/WI/49/2018 z 12 kwietnia 2018 r. pomiędzy Gminą Wołomin, a firmą Landshape. Projektowanie i konsulting;
- Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500 (przekazaną przez Zamawiającego);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2004 nr 92 poz. 880),
- Ustawa z dnia 11 maja 2017 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. 2017 poz. 1074),
- Opracowanie graficzne wykonano na podkładzie geodezyjnym terenu, który stanowił materiał wyjściowy do celów projektowych.

3. CHARAKTERYSTYKA TERENU – STAN ISTNIEJĄCY

Lokalizacja:

Teren będący przedmiotem opracowania znajduje się na działce ew. nr 2/2 w obrębie 04 Czarna. Teren opracowania zlokalizowany jest poza granicami administracyjnymi miasta Wołomin, na terenie Gminy Wołomin przy drodze wojewódzkiej nr 635 (ul. Witosa).



Rys. 1. Lokalizacja działki nr Ew. 2/2 obręb 04 Czarna (źródło: <http://wolomin.e-mapa.net/>)

Charakterystyka obszaru – zagospodarowanie i wartości przyrodniczo-krajobrazowe:

Obszar działki zajmuje powierzchnię 1,9 ha.

Ze względu na pokrycie jest to teren o charakterze łąkowym z przewagą zieleni niskiej trawiastej, z nielicznymi krzewami, podrostami drzew oraz grupami drzew. Na wzniesieniach przeważają sosny i brzozy, w obniżeniach terenu – czeremchy, wierzby kruche, olchy czarne i mirabelki. Brzeg rzeki pokryty roślinnością łąkową, charakterystyczną dla terenów podmokłych. W bezpośrednim sąsiedztwie rzeki, przy kładce rowerowej zaobserwowano grupę **rdestowca ostrokończystego - gatunku inwazyjnego, groźnego dla rodzimej przyrody**. Jego wprowadzanie do środowiska lub przemieszczanie w środowisku przyrodniczym jest zabronione przez ustawę o ochronie przyrody z 2004 roku. Dlatego należy go bezwzględnie usunąć (nie dopuszczając do kwitnienia).

Teren jest głównie płaski, ze spadkiem w kierunku rzeki, z dwoma niewielkimi wzniesieniami w północnej części działki nr ew. 2/2. W południowo zachodnim narożniku działki nr ew. 2/2 zlokalizowana jest przepompownia ścieków. Od strony zachodniej teren sąsiaduje z ul. W. Witosa (droga wojewódzka nr 635), od strony południowej- z terenem Zespołu Szkół w Czarnej. Obsługę komunikacyjną terenu zapewnia zjazd z ul. W. Witosa na działkę nr ew. 2/2. Po stronie zachodniej wzdłuż ul. W. Witosa i ul. Boryny biegnie trasa spacerowo-rowerowa.

Opracowany obszar ma duży potencjał wypoczynkowy i rekreacyjny, a jednocześnie jest cennym przyrodniczo miejscem o wysokich walorach krajobrazowych.

Teren opracowania w większości znajduje się w strefie zalewowej rzeki Czarnej. Poziom wody dwudziestoletniej według Studium dla potrzeb Planów Ochrony Przeciwpowodziowej – etap III z 2005r. wykonanego na zlecenie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej wynosi 93,10 m n.p.m., poziom wody stuletniej wynosi 93,20 m n.p.m. Podnoszenie się poziomu rzeki uzależniane jest od sytuacji powodziowej w obrębie środkowej Wisły, jeziora Zegrzyńskiego, dolnej Narwi i Bugu. Wzdłuż koryta rzeki Czarnej wyznaczone są obszary zalewowe, które mogą znaleźć się poniżej lustra wody, większa część działki 2/2 obszarze. Przeważająca część działki znajduje się na terenach Obszaru Szczególnego Zagrożenia Powodzią.

Teren opracowania nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie leży na terenie objętym formami ochrony przyrody zgodnie z Art. 6 ust.1 p.1-5 oraz p.7-9 ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. 2004 nr 92 poz. 880).

Na terenie opracowania nie występują drzewa pomnikowe.

4. INWENTARYZACJA I OCENA DENDROLOGICZNA

Inwentaryzację i waloryzację zieleni istniejącej opracowano na podstawie pomiarów i obserwacji przeprowadzonych w terenie w kwietniu 2018 r. Zebrane informacje z tego etapu prac przedstawiono w zestawieniu tabelarycznym (Załącznik A. INWENTARYZACJA ZIELENI ISTNIEJĄCEJ - Tab. 1 - Inwentaryzacja zieleni istniejącej).

Uwzględniono następujące dane zebrane w czasie wizji terenowych:

- numer inwentaryzacyjny drzewa lub grupy krzewów (zgodny z oznaczeniem w załączniku graficznym),
- rozpoznane gatunki drzew i krzewów (nazwa łacińska i nazwa polska) (wg: Seneta W., Dolatowski J., *Dendrologia*, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2012);
- na podstawie pomiarów wykonanych w terenie określono następujące parametry drzew i krzewów:
 - obwody pni drzew mierzone na wys. 130 cm dla egzemplarzy drzew ozdobnych,
 - powierzchnię grup krzewów mierzoną w metrach kwadratowych [m²];
 - wysokość grup krzewów podaną w metrach [m];
 - stan zdrowotny drzew i grup krzewów wg przyjętej trzystopniowej skali
 - uwagi w formie opisu.

4.1. Charakterystyka zieleni istniejącej

Zieleń występującą na terenie opracowania stanowią drzewa i krzewy ozdobne reprezentujące gatunki liściaste i iglaste, a także drzewa owocowe (mirabelki). Zinwentaryzowano 22 grupy drzew i krzewów.

Na wzniesieniach przeważają sosny i brzozy, w obniżeniach terenu – czeremchy, wierzby kruche, olchy czarne i mirabelki. Brzeg rzeki pokryty roślinnością łąkową, charakterystyczną dla terenów podmokłych.

4.2. Ocena stanu zdrowotnego zieleni istniejącej

Stan zdrowotny zieleni istniejącej oceniano jako dobry i średni.

Do grupy pierwszej – oznaczającej dobry stan zdrowotny – zakwalifikowano drzewa i krzewy zdrowe, prawidłowo wykształcone, wykazujące brak lub posiadające nieliczne ubytki w obrębie pnia i korony, brak posuszu, brak znacznych uszkodzeń i oznak chorobowych, a w przypadku roślin młodych – zakwalifikowano egzemplarze dobrze rokujące.

Do grupy drugiej – oznaczającej średni stan zdrowotny – zakwalifikowano drzewa i krzewy lekko zdeformowane, mające niekorzystne warunki do rozwoju, mające średnio zawansowany posusz, z uszkodzeniami lub niewielkimi objawami chorobowymi i ubytkami, ale rokujące poprawę po zastosowaniu odpowiednich zabiegów pielęgnacyjnych.

Na podstawie obserwacji przeprowadzonych w terenie oceniono, iż większość drzew ozdobnych i owocowych jest w dobrym stanie zdrowotnym. Tylko jedno drzewo na terenie opracowania: olsza czarna – *Alnus glutinosa*, jest w średnim stanie zdrowotnym.

Inwentaryzację zieleni istniejącej, obejmującą pomiary oraz opis istniejących grup drzew i krzewów, zawarto w **Załączniku A - INWENTARYZACJA I WALORYZACJA ZIELENI ISTNIEJĄCEJ** w **Tab. 1 - Inwentaryzacja zieleni istniejącej**.

Lokalizację zinwentaryzowanych drzew i grup krzewów przedstawiono na rzucie mapy zasadniczej w skali 1:1000 w **Załączniku B** dołączonym do niniejszego opracowania - rysunek oznaczony jako **PW_03_INWENT_01**.

5. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik A - INWENTARYZACJA I WALORYZACJA ZIELENI ISTNIEJĄCEJ

Tab. 1 - Inwentaryzacja zieleni istniejącej.

Nr inwent.	Gatunek		Obwód pni drzew na wys. 130 cm	Powierz- chnia grupy/kępy/r zędu	Stan zdrowotny drzew / krzewów	Rodzaj zieleni	Uwagi
	Nazwa łacińska	Nazwa polska	cm	m ²	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<i>Betula pendula</i> , <i>Pinus sylvestris</i>	brzoza brodawkowata, sosna pospolita	do 31	48	dobry	drzewa ozdobne	kępa drzew: brzoza brodawkowata 95%, sosna 5%
2	<i>Tilia cordata</i>	lipa drobnolistna	do 44	25	dobry	drzewa ozdobne	rząd drzew - 6 szt.
3	<i>Betula pendula</i>	brzoza brodawkowata	do 20	20	dobry	drzewa ozdobne	grupa drzew
4	<i>Acer platanoides</i> , <i>Caragana arborescens</i>	klon pospolity, karagana syberyjska	do 31	170	średni	drzewa i krzewy ozdobne	rząd drzew i krzewów
5	<i>Alnus glutinosa</i>	olsza czarna	190	-	średni	drzewo ozdobne	posusz gałęzi ok.. 30%
6	<i>Alnus glutinosa</i> , <i>Crataegus</i> sp., <i>Prunus padus</i> , <i>Betula pendula</i> , <i>Acer platanoides</i> , <i>Sorbus aucuparia</i> , <i>Salix fragilis</i>	Olsza czarna, głóg, czeremcha zwyczajna, brzoza brodawkowata, klon pospolity, jarząb pospolity, wierzba krucha	do 160	185	dobry	drzewa i krzewy ozdobne	grupa drzew i krzewów (olsza czarna - 2 szt średnica pnia 45 cm, wierzba krucha - 1 szt. średnica pnia 50cm)
7	<i>Salix fragilis</i>	wierzba krucha	do 38	145	dobry	drzewa ozdobne	grupa - zarośla wierzby kruchej 95% z domieszką loszy czamej (2 szt.)
8	<i>Salix fragilis</i>	wierzba krucha	do 35	128	dobry	drzewa ozdobne	zarośla
9	<i>Alnus glutinosa</i> , <i>Prunus padus</i>	olsza czarna, czeremcha zwyczajna	do 140	95	dobry	drzewa ozdobne	grupa drzew
10	<i>Betula pendula</i>	brzoza brodawkowata	do 80	130	dobry	drzewa ozdobne	grupa drzew

TRASA ROLKOWO – ROWEROWA NAD RZEKĄ CZARNĄ W HELENOWIE
Inwentaryzacja zieleni

Nr inwent.	Gatunek		Obwód pni drzew na wys. 130 cm	Powierz- chnia grupy/kępy/r zędu	Stan zdrowotny drzew / krzewów	Rodzaj zieleni	Uwagi
	Nazwa łacińska	Nazwa polska	cm	m ²	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8
11	<i>Betula pendula, Pinus sylvestris</i>	brzoza brodawkowata	do 60	160	dobry	drzewa ozdobne	grupa drzew: 16 szt. brzoź, sosny - 3 szt. śr.pnia 20, 5, 4 cm
12	<i>Betula pendula</i>	brzoza brodawkowata	do 40	20	dobry	drzewa ozdobne	brzoza - 2 szt.
13	<i>Betula pendula</i>	brzoza brodawkowata	do 60	270	dobry	drzewa ozdobne	brzoza - 13 szt. (średnica pni od 7-20 cm)
14	<i>Betula pendula, Pinus sylvestris</i>	brzoza brodawkowata, sosna pospolita	do 60	132	dobry	drzewa ozdobne	grupa drzew: 16 szt. brzoź, sosny - 3 szt. śr.pnia 20, 5, 4 cm
15	<i>Betula pendula, Pinus sylvestris</i>	brzoza brodawkowata, sosna pospolita	do 95	246	dobry	drzewa ozdobne	grupa drzew: 25 szt. brzoź od 7 do 30 cm średnicy pnia; 9 szt. sosen od 7 do 15 cm śr.pnia
16	<i>Populus canescens, Pinus sylvestris</i>	topola szara, sosna pospolita	do 95	190	dobry	drzewa ozdobne	grupa drzew - 2 szt. topoli (1-6pniowa od 15-30 cm śr.pnia) oraz sosna - 3szt.
17	<i>Pinus sylvestris</i>	sosna pospolita	31	4	dobry	drzewo ozdobne	-
18	<i>Alnus glutinosa, Betula pendula, Pinus sylvestris</i>	olsza czarna, brzoza brodawkowata, sosna pospolita	do 80	92	dobry	drzewa ozdobne	Grupa drzew: 8 szt. olszy - średnica pnia do 15-20 cm, sosna - 3 szt. śr.pnia 5-25 cm, brzozy - 10 szt. śr.pnia 5-25 cm
19	<i>Salix fragilis, Alnus glutinosa, Acer platanoides</i>	wierzba krucha, olsza czarna, klon pospolity	do 50	85	dobry	drzewa ozdobne	Grupa drzew: wierzba krucha średnica pni 7-15cm, podrosty olszy i klonu
20	<i>Salix fragilis, Prunus padus</i>	wierzba krucha, czerecha pospolita	do 50	250	dobry	drzewa ozdobne	-
21	<i>Salix fragilis, Prunus padus, Prunus domestica subsp. syriaca</i>	wierzba krucha, czerecha pospolita, mirabelka	do 90	550	dobry	drzewa ozdobne	Grupa drzew i krzewów
22	<i>Reynoutria japonica</i>	rdestowiec ostrokończysty	-	90	dobry	bylina	do bezwzględego usunięcia (najlepiej przed okresem kwitnienia!)
stan na kwiecień 2018 r.							